

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 VE 2019 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Grup'un ana ortağı ile esas kontrolü elinde tutan taraf; Türkiye'de kurulmuş olan Türkiye İş Bankası AŞ'dir. Şirket ile ilişkili tarafları olan bağlı ortaklıkları arasında gerçekleşen işlemler konsolidasyon sırasında elimine edildiklerinden, bu notta açıklanmamıştır. Grup ile diğer ilişkili taraflar arasındaki bakiye ve işlemlerin detayları aşağıda açıklanmıştır.

Türkiye İş Bankası AŞ'deki mevduat	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Vadesiz mevduat	27.948.783	17.872.269
Vadeli mevduat	139.108.343	927.546.194
	167.057.126	945.418.463
Türkiye İş Bankası AŞ'den alınan krediler	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Kredi	96.330.314	112.612.130
	96.330.314	112.612.130
İş Finansal Kiralama AŞ	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Finansal kiralama borcu	-	867.065
	-	867.065
İş Faktoring AŞ	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Faktoring borcu	5.507.890	11.382.501
	5.507.890	11.382.501
Kiralama işlemlerinden borçlar	31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
Türkiye İş Bankası AŞ	5.215.966	5.699.517
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	14.980.361	9.411.161
	20.196.327	15.110.678

	31 Aralık 2020			
	Alacaklar		Borçlar	
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
Türkiye İş Bankası AŞ	3.947.338	150	1.054.589	527
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	4.997.587	-	115.132	10.480
Anadolu Hayat Emeklilik AŞ	4.388.395	-	-	-
Kurucusu ve Yöneticisi Olunan Fonlar	8.608.829	32.968	-	-
SoftTech Yazılım Tekn. Araş. Gel. ve Paz. Tic. A.Ş.	1.000.000	-	939.867	-
Diğer	269.189	26.743	64.754	242.296
	23.211.338	59.861	2.174.342	253.303

	31 Aralık 2019			
	Alacaklar		Borçlar	
İlişkili taraflarla olan bakiyeler	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
Türkiye İş Bankası AŞ	527.012	150	2.104.036	330.279
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	605.340	-	-	-
İş Net Elektronik Bilgi Üretim Dağ. Tic. ve İlet. Hiz. AŞ	-	-	25.681	508.496
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	7.340.453	-	6.113	11.242
Anadolu Hayat Emeklilik AŞ	3.989.244	-	-	-
Kurucusu ve Yöneticisi Olunan Fonlar	6.032.041	112.164	-	-
Diğer	78.608	33.796	52.900	104.714
	18.572.698	146.110	2.188.730	954.731

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 VE 2019 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

1 Ocak - 31 Aralık 2020				
İlişkili taraflarla olan işlemler (gelirler)	Fon yönetim ve aracılık geliri	Mevduat ve bono faiz geliri	Alınan kar payı	Diğer
Türkiye İş Bankası AŞ	210.317.102	27.748.464	-	1.223
Anadolu Hayat Emeklilik AŞ	25.333.025	-	-	6.971
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	6.430.209	-	-	184.043
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	578.165	-	-	-
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası AŞ	-	262.661	-	-
İş Faktoring AŞ	2.123.845	-	-	-
T.Şişe ve Cam Fabrikaları AŞ	729.088	-	2.788	252.937
İş Finansal Kiralama AŞ	1.314.856	-	-	-
Trakya Cam San. AŞ	387.189	-	929	-
Kurucusu ve Yöneticisi Olunan Fonlar	89.589.464	-	-	-
Diğer	874.074	-	4.218	176.757
	337.677.017	28.011.125	7.935	621.931

1 Ocak - 31 Aralık 2019				
İlişkili taraflarla olan işlemler (gelirler)	Fon yönetim ve aracılık geliri	Mevduat ve bono faiz geliri	Alınan kar payı	Diğer
Türkiye İş Bankası AŞ	50.320.932	59.448.168	-	500.000
Anadolu Hayat Emeklilik AŞ	17.389.428	-	-	588
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	7.766.509	-	-	36.057
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	2.253.391	562.853	-	910
Türkiye Sınai Kalkınma Bankası AŞ	-	1.497.542	-	-
İş Faktoring AŞ	1.193.799	18.989	-	-
T.Şişe ve Cam Fabrikaları AŞ	157.207	-	71.705	225.983
İş Finansal Kiralama AŞ	4.545.943	6.657	-	-
Trakya Cam San. AŞ	452.635	-	1	-
Kurucusu ve Yöneticisi Olunan Fonlar	48.306.703	-	-	-
Diğer	782.624	-	35.943	129.838
	133.341.772	61.534.209	107.649	893.376

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar	1 Ocak-31 Aralık 2020	1 Ocak-31 Aralık 2019
Ücretler ve diğer faydalar	33.936.631	31.772.223
	33.936.631	31.772.223

İŞ YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ ve BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2020 VE 2019 TARİHİNDE SONA EREN YILLARA AİT
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI TAMAMLAYICI NOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

1 Ocak - 31 Aralık 2020

İlişkili taraflarla olan işlemler (giderler)	Teminat mektubu komisyonları	Menkul kıymet saklama komisyonları	Kredi ve Bono faiz giderleri	Diğer faiz giderleri	Ödenen işlem komisyonları	Personel sigorta giderleri	İşyeri sigortası	Kira gideri (*)	İşletme gideri	Teknik yardım ve danışmanlık giderleri
Türkiye İş Bankası AŞ	904.239	538.477	21.689.296	535.175	23.488.432	-	-	886.207	-	202.258
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	-	-	-	-	-	-	-	5.649.298	-	-
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	-	-	-	753.658	-	3.035.453	268.377	-	-	-
Anadolu Hayat Emeklilik AŞ	-	-	-	-	-	692.819	-	-	-	-
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim AŞ	-	-	-	-	-	-	-	-	4.023.173	-
İş Net Elektronik Bilgi Ür. Dağ. Tic. ve İlet. Hiz. AŞ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.111.790
İş Faktoring AŞ	-	-	-	1.556.886	-	-	-	-	-	-
Türkiye İş Bankası AŞ Mensupları Emekli San. Vakfı	-	-	-	-	-	-	-	657.971	-	-
SoftTech Yazılım Tekn. Araş. Gel. ve Paz. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.869.447
Diğer	-	-	-	50	-	-	-	-	69.741	135.022
	904.239	538.477	21.689.296	2.845.769	23.488.432	3.728.272	268.377	7.193.476	4.092.914	10.318.517

(*) TFRS 16 kapsamında yapılan ödemeler

1 Ocak - 31 Aralık 2019

İlişkili taraflarla olan işlemler (giderler)	Teminat mektubu komisyonları	Menkul kıymet saklama komisyonları	Kredi ve Bono faiz giderleri	Diğer faiz giderleri	Ödenen işlem komisyonları	Personel sigorta giderleri	İşyeri sigortası	Kira gideri (*)	İşletme gideri	Teknik yardım ve danışmanlık giderleri
Türkiye İş Bankası AŞ	533.408	522.653	25.566.563	462.387	10.089.307	-	-	2.456.723	-	268.282
İş Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ	-	-	-	-	-	-	-	5.251.950	-	-
Anadolu Anonim Türk Sigorta Şirketi	-	-	-	4.329.364	-	2.614.913	308.913	-	-	-
Anadolu Hayat Emeklilik AŞ	-	-	-	-	-	602.117	-	-	-	-
İş Merkezleri Yönetim ve İşletim AŞ	-	-	-	-	-	-	-	-	3.980.937	-
İş Net Elektronik Bilgi Ür. Dağ. Tic. ve İlet. Hiz. AŞ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1.078.047
İş Faktoring AŞ	-	-	-	4.043.804	-	-	-	-	-	-
Türkiye İş Bankası AŞ Mensupları Emekli San. Vakfı	-	-	-	-	-	-	-	587.388	-	-
SoftTech Yazılım Tekn. Araş. Gel. ve Paz. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5.097.585
Diğer	-	-	-	108.332	-	-	-	-	60.934	98.669
	533.408	522.653	25.566.563	8.943.887	10.089.307	3.217.030	308.913	8.296.061	4.041.871	6.542.583

(*) TFRS 16 kapsamında yapılan ödemeler